

Prog. n. 048/19/UG/DPD

Venezia, 5 giugno 2019

Avviso esplorativo per indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio biennale di pulizia della sede e delle farmacie gestite da AMES S.P.A. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

A.M.E.S. S.p.A., Azienda Multiservizi economici e sociali con sede a Isola Nova del Tronchetto, 14 Venezia – intende procedere all'affidamento del servizio biennale di servizio di pulizia della sede e delle farmacie gestite da AMES S.P.A. mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, attraverso il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lett. a) del predetto decreto previa pubblicazione di avviso esplorativo per indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura.

Il fine del presente avviso è esclusivamente quello di ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici; tale fase consente alla stazione appaltante di delineare un quadro chiaro e completo del mercato di riferimento ed è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'ente procedente ai fini del presente servizio.

L'ente si riserva inoltre la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso, nonché ogni decisione in merito all'attivazione delle suddette procedure, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse.

La procedura verrà avviata anche con un singolo candidato che abbia manifestato interesse o comunque anche in presenza di un numero di candidati inferiore a quello previsto dalla normativa.

1. ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO

1.1) Valore dell'appalto

	Importo
Importo stimato per il biennio	85.000,00
importo stimato extra canone per pulizie straordinarie	2.000,00
Importo massimo varianti ex art. 106	17.400,00
Importo massimo stimato in caso di proroga tecnica (2 mesi)	7.083,00
VALORE MASSIMO STIMATO	111.483,00

I costi per la sicurezza sono stimati pari a euro 2.350,00=

1.2) Oggetto del contratto:

L'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio biennale di servizio di pulizia della sede e delle farmacie gestite da AMES S.P.A. mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, attraverso il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, c. 3, lett. a).

1.3) Durata del contratto

Il contratto ha una durata di 24 mesi con decorrenza dalla data di sottoscrizione dello stesso; AMES SpA si riserva la facoltà di prorogare l'affidamento del presente appalto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi del comma 11 del predetto art. 106; in tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

1.7) Numero di operatori che saranno invitati alla procedura

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 5, inviterà alla procedura tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura.

Nel caso pervenga un numero maggiore di 5 manifestazioni di interesse, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti che saranno invitati mediante sorteggio, svolto in seduta pubblica e di cui sarà data successiva notizia.

La Stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare la procedura anche in presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 5.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura ed il successivo invito non generano alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

1.8) Operatori economici ammessi a partecipare alla gara

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016.

2. REQUISITI FONDAMENTALI DI PARTECIPAZIONE

2.1) Requisiti generali:

Possono manifestare il proprio interesse i soggetti di cui agli artt. 45,47 e 48 del D. Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016.

2.2) Requisiti minimi di idoneità tecnico professionale e di capacità economico finanziaria:

In particolare i richiedenti dovranno far pervenire dichiarazione sostitutiva, in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. 28/12/2000, n. 445, con la quale si dichiara il possesso dei seguenti requisiti:

- l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza **almeno alla fascia di classificazione "C"**, di cui all'art. 3 del citato decreto.
- Esecuzione nell'ultimo triennio servizi analoghi a quello oggetto dell'appalto di importo complessivo minimo pari a € 150.000,00.
- Fatturato globale medio annuo riferito agli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili non inferiore ad € 150.000,00 IVA esclusa (cfr. allegato XVII al Codice); tale requisito è richiesto in considerazione dell'entità dell'appalto al fine di documentare la capacità, la solvibilità e la solidità dell'impresa.

3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

3.1) Modalità e termine di trasmissione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà recare in oggetto la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia della sede e delle farmacie gestite da AMES S.P.A. ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, attraverso il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lett. a)" e dovrà essere trasmessa entro le ore 12.00 di giovedì 20 giugno 2019 tramite la Piattaforma e-procurement per la gestione delle gare telematiche di AMES SpA, all'indirizzo <http://amesvenezia.it/node/965>

3.2) Modalità di contatto con la Stazione Appaltante

Il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Silvia Spignesi.

Per qualsiasi informazione di carattere tecnico o amministrativo sarà possibile trasmettere una comunicazione nell'area riservata alla presente procedura.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii. e del Regolamento Ue 2016/679 (GDPR), esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

Il Direttore Generale
Dott. Nicola Cattozzo