

Prog. n.121/19/UGM/DLM  
Prat. n. UGM-2019-059

Venezia, venerdì 11 ottobre 2019

C.I.G.: 79C2A37260

## SCHEMA PROPOSTA DI DETERMINA

### DATI IDENTIFICATIVI DEL RUP

Nome e cognome: Dott.ssa Silvia Spignesi

Atto di incarico n. PG/2019/3128

### DATI IDENTIFICATIVI DEL PROGETTO

#### Denominazione lavoro/servizio/fornitura richiesti:

Procedura di affidamento per la fornitura, ed il collaudo di primo avviamento, di n. 3 (tre) condizionatori autonomi in pompa di calore raffreddati ad acqua alla ditta Agenzia Dal Maso & Maschera srl Clivet spa - CF e P.Iva

#### Finalità Pubblica:

\*\*\*\*\*

#### Caratteristiche qualitative e quantitative:

- > CONFIGURAZIONE UNITÀ EQV-X 15 e 17 (R-410A)
- Refrigerante R-410A
- Tensione di alimentazione 230/1/50
- Italiano-inglese
- Configurazione con carena per applicazioni a vista
- valvole di espansione elettroniche
- Sonda di temperatura aria in ripresa
- Sensore antigelo lato aria
- pressostato differenziale lato acqua
- Sensore antigelo su acqua in uscita dallo scambiatore
- Sonda di temperatura posizionata in ingresso allo scambiatore lato acqua
- Controllo ambiente elettronico con display, per installazione a parete (Accessorio fornito separatamente)
- Ripresa aria dal basso
- piedini verniciati per fissaggio a pavimento con griglia frontale (Accessorio fornito separatamente)
- Pannello posteriore verniciato per unità a vista
- Relè per cumulativo allarmi
- > SPESE DI TRASPORTO
- > MESSA IN FUNZIONE

#### Durata periodo / Da eseguirsi entro :

fornitura prevista in 5/6 settimane. Il collaudo poi avverrà su chiamata al centro servizi a seguito dell'installazione dei climatizzatori

#### Valore Stimato per l'appalto:

€ 8.154,44

APPALTO SOPRA SOGLIA

APPALTO SOTTO SOGLIA

**DATI IDENTIFICATIVI DEL RESPONSABILE INTERNO DELL'ISTRUTTORIA E DELL'ESECUZIONE DELL'APPALTO**

Nome e cognome: Massimo De Lucia

Ufficio Servizi Generali di Manutenzione (UGM)

**CONVENZIONI CONSIP ATTIVE AVENTI AD OGGETTO IL BENE O SERVIZIO DA ACQUISIRE**

CONVENZIONI ATTIVE CON OGGETTO COMPARABILE: \_\_\_\_\_

NESSUNA CONVENZIONE ATTIVA CON OGGETTO COMPARABILE

**INDIVIDUAZIONE DELLO STRUMENTO PER L'AFFIDAMENTO**

Procedura aperta .....

Procedura ristretta .....

procedura competitiva con negoziazione.....

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, consentita nei seguenti casi:

- Qualora ad esito dell'esperimento di una procedura aperta o ristretta non sia stata presentata alcuna offerta, o alcuna offerta appropriata né alcuna domanda di partecipazione o alcuna domanda di partecipazione appropriata (articolo 63, comma 2, lettera a).....
- Quando i lavori, le forniture o i servizi possono essere forniti unicamente da un determinato operatore economico per una delle seguenti ragioni:
  - lo scopo dell'appalto consiste nella creazione o nell'acquisizione di un'opera d'arte o rappresentazione artistica unica (articolo 63, comma 2, lettera b n. 1).....
  - la concorrenza è assente per motivi tecnici (articolo 63, comma 2, lettera b n. 2) .....
  - la tutela di diritti esclusivi, inclusi i diritti di proprietà intellettuale (articolo 63, comma 2, lettera b n. 3) .....
- In presenza di eventi di estrema urgenza non prevedibili e non imputabili alla stazione appaltante incompatibili con i termini imposti alle procedure aperte, ristrette o competitive con negoziazione (art. 63 comma 2, lettera c).....
- Qualora i prodotti oggetto dell'appalto siano fabbricati a scopo di ricerca, di sperimentazione, di studio o di sviluppo, salvo che si tratti di produzione in quantità volta ad accertare la redditività commerciale del prodotto o ad ammortizzare i costi di ricerca e di sviluppo (art. 63 comma 3, lettera a) .....
- Nel caso di consegne complementari effettuate dal fornitore originario e destinate al rinnovo parziale di forniture o di impianti o all'ampliamento di forniture o impianti esistenti, qualora il cambiamento di fornitore obblighi la società ad acquistare forniture con caratteristiche differenti, il cui impiego o manutenzione comporterebbero incompatibilità o difficoltà tecniche sproporzionate (art. 63 comma 3, lettera b) .....
- Per forniture quotate e acquistate sul mercato delle materie prime (art. 63 comma 3, lettera c) .....
- Per l'acquisto di forniture o servizi a condizioni particolarmente vantaggiose, da un fornitore che cessa definitivamente l'attività commerciale oppure dagli organi delle procedure concorsuali (art. 63 comma 3, lettera d) .....

- Nel caso in cui il contratto faccia seguito ad un concorso di progettazione e debba, in base alle norme applicabili, essere aggiudicato al vincitore o a uno dei vincitori del concorso (articolo 63, comma 4).....
- Per nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi già affidati all'operatore economico aggiudicatario del contratto iniziale dalla medesima stazione appaltante, a condizione che tali servizi siano conformi ad un progetto di base e che tale progetto sia stato oggetto di un primo contratto aggiudicato, nei precedenti tre anni, secondo una procedura aperta o ristretta (articolo 63, comma 5,) .....

Partenariato per l'innovazione .....

Dialogo Competitivo .....

Ricorso a strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip spa o altra centrale di committenza per servizi e forniture standardizzabili, nonché lavori di manutenzione ordinaria.....

Acquisizione in economia, ammessa:

- Per i lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore a 40.000 euro e fino a soglia comunitaria euro, mediante **procedura negoziata** previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti (articolo 36, comma 2 lettera b) .....
- Per i lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante **affidamento diretto** su proposta del Responsabile del procedimento (articolo 36, comma 1, lettera a) .....
- Per i lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante **affidamento diretto** su proposta dell' Amministratore Unico (articolo 36, comma 1, lettera a) .....
- Per i lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante **affidamento diretto previa richiesta di n. preventivi ed acquisizione di n. offerte** su proposta del Responsabile del procedimento (articolo 36, comma 1, lettera a) .....
- Per i lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante **affidamento diretto previa richiesta di preventivi tramite portale Internet ed acquisizione di n. offerte** su proposta del Responsabile del procedimento (articolo 36, comma 1, lettera a) .....

### Motivazione sintetica della scelta proposta:

Premesso che:

- E' necessario procedere all'affidamento della fornitura, ed al collaudo di primo avviamento, di n. 3 (tre) condizionatori autonomi in pompa di calore raffreddati ad acqua per la sede di AMES SpA;

Considerato che:

- la temperatura di esercizio dell'anello d'acqua condominiale opera con un range di temperatura compreso tra i 25°C ed i 35°C con un  $\Delta T \pm 4^\circ C$ ;
- nel periodo estivo vengono raggiunte temperature anche di 39/40°C;
- l'anello d'acqua condominiale è privo di volano e utilizza dissipatori termici on-off anziché chiller;
- Clivet dimensiona le macchine EQV-15 ed EQV-17 con temperature massime di funzionamento in raffrescamento pari a 40÷41°C;
- in genere le macchine presenti sul mercato vengono calcolate e costruite con il limite di funzionamento di massima delle di 30÷35°C in raffrescamento e 15÷10 in riscaldamento;

**IL RUP PROPONE:**

**Sulla base** delle motivazioni sopracitate:

- di procedere all'affidamento di quanto in precedenza descritto nel presente documento;
- di identificare come affidataria per la fornitura dei beni, e/o servizi in oggetto, la ditta Agenzia Dal Maso & Maschera srl Clivet spa - CF e P.Iva per l'importo imponibile complessivo stimato di Euro 8.154,44;

Il RUP  
Dott.ssa Silvia Spignesi

---

---

**Per approvazione degli elementi essenziali e della scelta dello strumento di affidamento**

Il Direttore Generale  
Dott. Nicola Cattozzo

---